



# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA - ŘEPORYJE

## USNESENÍ

Zastupitelstvo městské části

8. jednání

datum konání: 25.09.2023

---

čís. 0083/2023/ZMČ8 - 0093/2023/ZMČ8

.....  
**Pavel Novotný, Dis.** v.r.  
*starosta*

.....  
**David Roznětinský** v.r.  
*místostarosta*

**Přehled usnesení Zastupitelstvo městské části  
Praha - Řeporyje dle čísel ze dne: 25.09.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
0083/2023/ ZMČ8	Rozpočtové opatření	
0084/2023/ ZMČ8	Záměr vybudování skladovacích ploch pro podnikatele při ul. K Třebonicům	
0085/2023/ ZMČ8	Zvýšení nájemného v obecních bytech	
0086/2023/ ZMČ8	Plán zajištění kamenolomu Řeporyje v dobývacím prostoru Řeporyje a povolení hornické činnosti pro zajištění lomu	
0087/2023/ ZMČ8	Plán zajištění kamenolomu Zadní Kopanina - Zmrzlík v dobývacím prostoru Zadní Kopanina a povolení hornické činnosti	
0088/2023/ ZMČ8	Budoucí smlouva o věcném břemeni se spol.CETIN, a.s. - "Parkoviště pro ZŠ a MŠ Na Manoušce" v k.ú. Řeporyje	Jana Tomková
0089/2023/ ZMČ8	Žádost o souhlas se stavbou RD na pozemku parc.č. 1532/46 v k.ú. Řeporyje, ul. Neffova	
0090/2023/ ZMČ8	Žádost o schválení záměru výstavby 3 rodinných dvojdomů v ul. Mrákovská	
0091/2023/ ZMČ8	Žádost o souhlas s Povodňovým plánem pro provádění stavby - oprava rybníka Bubec	
0092/2023/ ZMČ8	Výsledky výběrového řízení na architektonickou studii a projektovou dokumentaci budovy bývalých uhelných skladů	
0093/2023/ ZMČ8	Vysokozdvížná plošina - dar	

**Projednané informace na programu jednání dne: 25.09.2023**

Název	Předkladatel
Schválení programu jednání Určení ověřovatelů zápisu Různé Určení zapisovatele	

**Materiály zamítnuty na programu jednání dne: 25.09.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
	Konkurz ředitel/ředitelka MŠ	

**Usnesení číslo: 0083/2023/ZMČ8****4****1) schvaluje**

rozpočtové opatření dle přílohy č. 1 tohoto usnesení spočívající v přijetí poskytnuté účelové neinvestiční dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na akci EU-OP JAK Šablony I MŠ Řeporyje ve výši 645.390,- Kč, přijetí finančního daru na základě uzavřené smlouvy o spolupráci při využití území č. 00095/2020 ve výši 200.000,- Kč, přijetí finančního daru z Darovací smlouvy č. 00054/2023 ve výši 50.000,- Kč a z Darovací smlouvy č. 00063/2023 ve výši 1.000,- Kč, přijetí poskytnuté účelové neinvestiční dotace z rozpočtu hlavního města Prahy na činnost jednotky sboru dobrovolných hasičů ve výši 672 700,- Kč a na činnost místní lidové knihovny ve výši 4 100,- Kč. Dále jsou v rámci rozpočtu přesunovány investiční prostředky na pořízení nového pítka ve výši 200.000,- Kč, přesunovány finanční prostředky v rámci investiční akce Rekonstrukce MŠ Řeporyje včetně gastro vybavení ve výši 396.900,- Kč a vrácena nedočerpaná dotace z MŠ na uprchlickou krizi ve výši 4.361,- Kč.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Usnesení číslo: 0084/2023/ZMČ8****5****1) se seznámilo**

prostřednictvím představení záměru zástupci firmy ILD nv s projektem ke stavbě malých skladovacích jednotek pro podnikatele;

**2) odkládá**

své rozhodnutí do doby projednání záměru firmy ILD nv s vedením MČ Praha - Řeporyje.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Usnesení číslo: 0085/2023/ZMČ8****6**

související 0106/2015/ZMČ6

**1) schvaluje**

jednostranné zvýšení nájemného v obecních bytech v BD K Závětinám 180, 727, 757 a 815, Praha 5 - Řeporyje na sazbu 86,20 Kč/měs/m<sup>2</sup>;

**2) schvaluje**

jednorázové zvýšení nájemného v obecních bytech v BD na adrese Ebrova 109/2, Praha 5 - Řeporyje na sazbu 82,22 Kč/měs/m<sup>2</sup>;

**6) schvaluje**

jednostranné zvýšení nájemného ve služebním bytě na adrese Smíchovská 96, Praha 5-Řeporyje na sazbu 68,88 Kč/měs/m<sup>2</sup>.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Usnesení číslo: 0086/2023/ZMČ8****7**

- 1) **se seznámilo**  
návrhem Plánu zajištění kamenolomu Řeporyje, dobývací prostor Řeporyje;
- 2) **souhlasí**  
s navrženým plánem zajištění kamenolomu Řeporyje a povolení hornické činnosti pro zajištění lomu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Usnesení číslo: 0087/2023/ZMČ8****8**

- 1) **se seznámilo**  
s plánem zajištění lomu na výhradním ložisku jílu Zadní Kopanina - Zmrzlík v dobývacím prostoru Zadní Kopanina;
- 2) **souhlasí**  
s povolením hornické činnosti podle plánu zajištění lomu ložiska Zadní Kopanina - Zmrzlík v dobývacím prostoru Zadní Kopanina.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Usnesení číslo: 0088/2023/ZMČ8****10**

- 1) **schvaluje**  
uzavření věcného břemene spočívajícího ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby pod označením "VPI parkoviště pro ZŠ a MŠ Na Manoušce", tj. HDPE trubky a optické kabely k tíži pozemků 1475/23 a 1475/24 v k.ú. Řeporyje ve prospěch budoucího oprávněného - společnosti CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, PSČ 190 00, IČ: 04084063 s podmínkou, že věcné břemeno se zřizuje na dobu určitou, t.j. dobu existence stavby. Náhrada za zřízení věcného břemene činí 1500 Kč/bm trasy + DPH ve výši stanovené platným právním předpisem;
- 2) **ukládá**  
starostovi městské části Praha-Řeporyje podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, jakož i uzavřít samotnou smlouvu o zřízení služebnosti.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Usnesení číslo: 0089/2023/ZMČ8****11**1) **se seznámilo**

s projektovou dokumentací ke stavbě nového RD při ul. Neffova, na pozemku parc.č. 1532/465 v k.ú. Řeporyje;

2) **souhlasí**

s výstavbou nového rodinného domu na pozemku parc.č. 1532/46 v k.ú. Řeporyje, dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Alenou Benešovou, ČKAIT 0007174.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Usnesení číslo: 0090/2023/ZMČ8****12**1) **se seznámilo**

se záměrem výstavby rodinných domů na pozemku parc.č. 1727/3 v k.ú. Řeporyje, při ul. Mrákovská;

2) **nesouhlasí**

s realizací záměru výstavby 3 rodinných dvojdomů v ul. Mrákovská, Praha 5 do doby vyřešení přístupové komunikace v ul. Mrákovská, která je ve vlastnictví obce Ořech, investorem.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: hlasování se zdržel Mgr. Pavel Bechyně)

---

**Usnesení číslo: 0091/2023/ZMČ8****13**1) **se seznámilo**

se zněním povodňového plánu pro provádění stavby s názvem: "Řeporyje - oprava rybníka Bubec";

2) **souhlasí**

se zněním povodňového plánu pro provádění stavby s názvem: "Řeporyje - oprava rybníka Bubec".

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Usnesení číslo: 0092/2023/ZMČ8****14**1) **se seznámilo**

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele architektonické studie a další fáze projektové dokumentace pro objekt bývalých uhelných skladů pro TS (technické služby) Řeporyje;

2) **souhlasí**

s výběrem nejvhodnějšího uchazeče výběrového řízení na zhotovitele architektonické studie a další fáze projektové dokumentace pro objekt bývalých uhelných skladů pro TS Řeporyje, kterým je Ing.arch. Lukáš Brom, IČ: 86999591;

3) **schvaluje**

znění smlouvy o dílo, která byla součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele s vítězným uchazečem;

4) **pověřuje**

starostu MČ Praha - Řeporyje k podpisu smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Usnesení číslo: 0093/2023/ZMČ8**

**15**

1) **souhlasí**

s darováním vysokozdvizné požární plošiny PVP-27-T 148 Ukrajíně.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---